



# ADMINISTRACIÓN GENERAL TRIBUTARIA

ADMINISTRACIÓN CENTRAL DE EJECUCIÓN FISCAL

Administración Local de Ejecución Fiscal SALTILLO  
Domicilio LIBRAMIENTO OSCAR FLORES TAPIA KM 1.5, BODEGA O  
No. Multa IAD0501006/10N No. Crédito 4729210340  
Adeudo \$351,296.00 MAS ACCESORIOS LEGALES CORRESPONDIENTES  
Expediente IAD0501016/10

**\*4729210340\***

NOMBRE: CONSTRUCCIONES Y MANTENIMIENTOS INDUSTRIALES CASA  
DOMICILIO: BLVD. JOSE SARMIENTO 118 C.P.25230  
COLONIA: VIRREYES RESIDENCIAL, LOCALIDAD: SALTILLO  
MUNICIPIO: SALTILLO, COAHUILA  
R.F.C.: CMI0606264A2

OFICIO: ALEFS/2051/2015

## CONVOCATORIA DE REMATE EN PRIMERA ALMONEDA

Esta autoridad en ejercicio de las facultades que le confiere los artículos 33, fracción VI y último párrafo, del Código Fiscal para el Estado de Coahuila, los Artículos 3, fracción III, inciso 4, 17, 31 fracciones II, III y XXXII y 43 fracción IX, del Reglamento Interior de la Administración Fiscal General del Estado de Coahuila, publicado en el Periódico Oficial del Estado el 8 de Mayo de 2012 y 29 de Abril de 2014 y con fundamento en los artículos 13 y 14 de la Ley de Coordinación Fiscal Federal y en las Cláusulas SEGUNDA, TERCERA, CUARTA y OCTAVA fracción I, del Convenio de Colaboración Administrativa en materia Fiscal Federal que celebran el Gobierno Federal por conducto de la Secretaría de Hacienda y Crédito Público y el Gobierno del Estado de Coahuila, publicado en el Diario Oficial de la Federación el 20 de Marzo de 2009; y con fundamento en los artículos 173, 174, 175 y 176 y demás relativos del Código Fiscal de la Federación comunica que a las 11:00 horas del día 10 de Septiembre de 2015, se rematará en el domicilio situado en LIBRAMIENTO OSCAR FLORES TAPIA KM. 1.5 lo siguiente:

### DESCRIPCION DEL BIEN

### BASE PARA REMATE

DERECHOS QUE LE CORRESPONDAN DEL LOTE NUMERO 22, DE LA MANZANA 02 UBICADO EN LA COLONIA GONZÁLEZ NORTE SUPERFICIE 104.25 M2. EN LA CIUDAD DE SALTILLO, COAHUILA, INSCRITO EN EL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD Y EL COMERCIO BAJO LA PARTIDA 211541 LIBRO 2116, SECCIÓN I

\$33,962 50

DERECHOS QUE LE CORRESPONDAN DEL LOTE MARCADO CON EL NÚMERO 23, DE LA MANZANA 02, UBICADO EN LA COLONIA GONZÁLEZ NORTE, CON SUPERFICIE DE 105 00 M2. INSCRITO EN EL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD Y EL COMERCIO BAJO LA PARTIDA 211626, LIBRO 2117, SECCIÓN I

\$34,125 00

Servirá de base para el remate la cantidad de \$ 68,087.50  
( SESENTA Y OCHO MIL OCHENTA Y SIETE PESOS 50/100 M.N. ), y será postura legal la que cubra las dos terceras partes de esa suma; en la inteligencia de que solo serán admitidas las posturas que llenen los requisitos señalados en los artículos 179, 180, 181 y 182, y demás relativos del Código Fiscal de la Federación.

Lo que se publica en solicitud de postores.

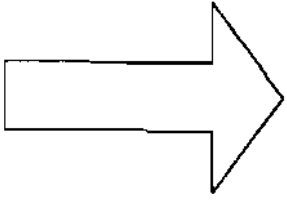
SUFRAGIO EFECTIVO, NO REELECCION.  
SALTILLO, COAHUILA A 25 DE JUNIO DE 2015  
EL ADMINISTRADOR LOCAL DE EJECUCION FISCAL

LIC. HILARIO VAZQUEZ URBANO



COTEJADO

**INMUEBLE:** LOTE DE TERRENO MARCADO CON EL NUMERO VEINTITRES (23) DE LA MANZANA NUMERO DOS (02)  
**UBICACION:** COLONIA GONZALEZ NORTE, SALTILLO, COAHUILA  
**SUPERFICIE:** 105.00M2  
**ENAJENANTE:** SRITA. MARTHA ALICIA CRUZ ZAMORA  
**ADQUIRENTE:** CONSTRUCCIONES Y MANTENIMIENTOS INDUSTRIALES CASA S.A. DE C.V., REPRESENTADA POR LA CARMEN ADRIANA SALAS ARREGUIN  
**NUMERO DE ESCRITURA:** 1002  
**NOTARIO:** LIC. ROSA MARIA CEDILLO ELIZONDO.



Con Fundamento en el Artículo 2o. de la Ley General del Catastro para el Estado de Coahuila de Zaragoza y en el Artículo 4o. de su reglamento.  
**CERTIFICO:** que la información Planimétrica y topográfica del predio descrito en este plano coincide con el plano parcelar catastral existente en los archivos Cartográficos de esta Dirección a mi cargo

EL DIRECTOR DEL CATASTRO E INMUEBLES INMOBILIARIOS DE SALTILLO COAHUILA.  
**LOTE 22**

**PRESENCIA MUNICIPAL**  
DIRECCION DE CATASTRO MUNICIPAL  
19 SEP 2008  
**RECHAZADO**

